

AVALIK ENAMPKUMISE KUTSE

Eripäevade kaubandus- ja atraktsioonialade rendile andmine Tallinna Loomaaias

Tallinna Loomaaed kuulutab välja avaliku enampakkumise eripäevade kaubandus- ja atraktsioonialade rendile andmiseks ajavahemikul 6. juuni kuni 15. september 2026.

Enampakkumise eesmärk on leida teenusepakkujad, kes pakuvad loomaaia külastajatele peresõbralikke hooajalisi tegevusi, atraktsioone ja kaubandusteenuseid, mis sobituvad loomaaia keskkonda ning toetavad külastajakogemust. Enampakkumine ei hõlma meenete müüki ega toitlustusteenuseid.

1. Rendile antavad alad

1.1 Põhjavärava ala (Tuulikuplats)

Tallinna Loomaaia põhjavärava läheduses paiknev Tuulikuplatsi ala.

- Ala suurus 319 m² maksimaalselt 17 standardset müügipinda (1 standardne müügipind on 3 × 6 m), et säiliks:
- liikumisruum;
- ohutusalad;
- atraktsioonide vahekaugused.
- Elektrivarustus: 3 × 16 A tööstusvool

1.2 Jääkarude (Loomaaianduse näituse ees olev puhkeala) esine ala

Jääkarude ekspositsioon Tallinna Loomaaias ees paiknev ala.

- Ala suurus : 25 × 15 m (375 m²) maksimaalselt 20 standardset müügipinda (1 standardne müügipind on 3 × 6 m), et säiliks:
- liikumisruum;
- ohutusalad;
- atraktsioonide vahekaugused.
- Elektrivarustus: 3 × 16 A tööstusvool

2. Müügipinna suurus

Standardse müügipinna suurus on:

- 3 × 6 m (18 m²).

Pakkujal on õigus taotleda:

- mitut müügipinda;
- mitme atraktsiooni või müügikoha paigutamist.

Lõpliku paigutuse ja alade kasutuse kohta ja rentnike arvu kinnitab loomaaed.

3. Lubatud tegevused

Lubatud on:

- pereatraktsioonid;
- batuudialad ning muud laste aktiivsed tegevusalad (nt takistusrajad, mängu- ja liikumisalad) tegevusalad;
- hooajalised laste tegevused;
- ajutised atraktsioonid;
- laste näomaalingud;
- muud loomaia keskkonda sobivad tegevused, mis ei häiri loomi ega külastajaid.

Keelatud on:

- loomade heaolu häirivad tegevused;
- muusika edastamine ja muu võimendatud heli kasutamine;
- liigset müra põhjustavad tegevused;
- pürotehnika kasutamine;
- tegevused, mis takistavad külastajate liikumist või ohustavad nende turvalisust.

4. Renditasu

Pakutava teenuse territooriumi päevane rendihind ühe standardpinna kohta saab olla:

- 60–120 eurot päevas. (1 standardne müügiplind on 3 × 6 m),

Lõplik renditasu kujuneb:

- pakutud rendihinnast;
- kasutatavate pindade arvust;
- osalemispäevade arvust;

5. Pakkumuste hindamine

Pakkumuste hindamisel arvestatakse järgmisi kriteeriume:

Hindamiskriteerium	Osakaal
Pakutud rendihind	50%
Kasutatavate alade ja osalemispäevade maht	25%
Sobivus loomaia keskkonda	25%

Eelistatakse pakkujat:

- kes pakub kõrgemat rendihinda;
- kes soovib kasutada rohkem alasid ja/või osaleda suuremal arvul päevadel;
- kelle tegevus sobitub kõige paremini loomaia keskkonda.

Tallinna Loomaial on õigus:

- muuta alade paiknemist;
- jätta pakkumine rahuldamata, kui pakutav lahendus ei vasta loomaia nõuetele.

6. Rentniku kohustused

Rentnik:

- vastutab atraktsioonide ja inventari ohutuse eest;
- tagab ala korrashoiu;
- järgib loomaia sisekorraeeskirju;
- tagab külastajate ohutuse;
- omab vajalikke lubasid ja kooskõlastusi.

7. Pakkumuse esitamine

Pakkumus peab sisaldama:

- pakkuja kontaktandmeid;
- tegevuse kirjeldust;
- soovitud rendiala;
- soovitud päevade arvu;
- rendihinna pakkumist;
- atraktsioonide või tegevuste kirjeldust.

Pakkumuste esitamise tähtaeg:

- 04.06.2026 kell 12.00

Pakkumused esitada:

- katrin.toru@tallinnzoo.ee

9. Lisainfo

Tallinna Loomaial on õigus:

- küsida täiendavaid selgitusi;
- lõpetada enampakkumine ilma võitjat välja kuulutamata.